Local		Surface de vente	Locaux sociaux	Réserve	Surface totale
J1	V&B	380 m²	12 m²	41 m²	433 m²
K1	BUT	1 950 m²	50 m²		2 000 m ²
K2	SPORT 2000	1 248 m²		129 m²	1 377 m²
K2.1	WAS	577 m²	73 m²	106 m²	756 m²
K2.2	S.2	50 m²		17 m²	67 m²
K3	CENTRAKOR	2 940 m²	120 m²	440 m²	3 500 m²
K4	*Activité non-alimentaire secteur 2* (Equipement de la maison)	850 m²	40 m²	144 m²	1034 m²
K5	*Activité non-alimentaire secteur 2*	300 m²	10 m²	30 m²	340 m²
Total		**8 295 m²**	**305 m²**	**907 m²**	**9 507 m²**

Détail des types de stationnements

Stationnements Existant

572 places de stationnement :
-> 546 places existantes dont
43 places PMR, 13 places familles
et 490 places classiques

-> Ajout des 26 places du PC
délivré le 27/07/22 sur la parcelle 358,
dont 2 places PMR et 24 places classiques

Stationnements modifiés sur l'existant

552 places de stationnement (-20 places) :
-> 526 places existantes dont
38 places PMR, 8 places familles
et 480 places classiques
dont 126 places pré-équipées :
1 place famille
11 places P.M.R.
114 places classiques

Stationnements créés pour l'extension

138 places de stationnement, dont
-> 14 places familles
-> 5 places P.M.R.
(inclus les places P.M.R. équipées)
->119 places de stationnements classiques
(inclus les places classique équipées
et pré-équipées)
+ 10 places deux roues "Vélos"
> 28 places pour véhicules électriques
-> 2 places P.M.R. équipées
-> 2 places équipées
-> 24 places classiques pré-équipées.

En totalité

690 places de stationnement dont
22 places familles,
dont 1 place famille pré-équipée
45 places P.M.R.
dont :
-> 2 places P.M.R. équipées
-> 11 places P.M.R. pré-équipées
623 places de stationnements classiques
dont 138 places classiques pré-équipées
et 2 places classiques équipées
+ 10 places deux roues "Vélos"

Périmètre d'un PC PC 08109922T0040 délivré le 27/07/2022

Cabrol & Beauvois
ARCHITECTES
41b, Rue Amiral Galiber
81100 CASTRES

Réf : 22022
Extension de la Z.A. «Piquerouge» à Gaillac

SCI B C L P (Brens)
RTE DE GRAULHET
81 600 BRENS

Plan de masse - Surfaces de vente
Etat projeté

CDAC.1.2
Echelle : 1:1200
Modifié le : 02/08/2022
Août 2022

Visa maître d'ouvrage :
SCI B C L P (Brens)

Visa maître d'œuvre :
CABROL & BEAUVOIS ARCHITECTES
41 BIS RUE AMIRAL GALIBER
81100 CASTRES
SIRET 752 434 829 000 12

Plan de principe non valable pour exécution

X:\AFFAIRES\W22022-PIQUEROUGE-EXTENSION ZONE\W22022-PHASES_ETUDES_&_CHANTIER\W22022-3-APD-DPC\W22022-DPC\W22022-DPC-Archicad\W22022-DPC-PIQUEROUGE-28-07-2022.pln