









Section		Parcelle	Superficie
000	NO	147	322 m <sup>2</sup>
000	NO	148	423 m <sup>2</sup>
000	NO	151	289 m <sup>2</sup>
000	NO	157	148 m <sup>2</sup>
000	NO	312	15 388 m <sup>2</sup>
000	NO	348	59 m <sup>2</sup>
000	NO	350	1 211 m <sup>2</sup>
000	NO	358 (a)	3 072 m <sup>2</sup>
Total			20 912 m <sup>2</sup>
Espace vert libre à planter au mini (15% de l'unité)			
20 912 m <sup>2</sup> x 15% = 3 136,8 m <sup>2</sup>			

Emplacements, surfaces des espaces verts et plantations		
	Espace vert libre	3 520,87 m <sup>2</sup>
	Espace vert proche des stationnements	323,16 m <sup>2</sup>
		3 844,03 m <sup>2</sup> (18,38 % de l'unité de l'extension de la Z.A.)
	Arbres existants et conservés	5 unités
	Arbre de haut jet (plus de 8 m) Chêne pédonculé	49 unités
	Arbre de haut jet (plus de 8 m) Erable champêtre	35 unités

Elements divers		
	Emprise de la couverture	9 508,05 m <sup>2</sup>
	Panneaux photovoltaïques 2 846 unités (58,90 % de la surface de couverture)	5 600,00 m <sup>2</sup> env. à plat
Nature des revêtement de sol		
	Enrobé	
	Evergreen avec gravillon	
	Béton balayé et désactivé	
	Espace vert	



**Cabrol & Beauvois**  
ARCHITECTES  
41 Bis Rue Amiral Galiber  
81100 CASTRES

Réf : 22022  
Extension de la Z.A. «Piquerouge» à Gaillac

Permis de construire  
Dossier C.D.A.C  
Plan de masse paysager

CDAC.4  
Echelle : 1:1000

Visa maître d'ouvrage :  
SCI B.C.L.P. (Brens)

Visa maître d'œuvre :  
**CABROL & BEAUVOIS ARCHITECTES**  
41 BIS RUE AMIRAL GALIBER  
81100 CASTRES  
SIRET 752 434 829 000 12

SCI B.C.L.P. (Brens)  
RTE DE GRAULHET  
81 600 BRENS

Modifié le : 18/07/2022  
Juillet 2022

Plan de principe non valable pour exécution  
X:\AFAIBRE\2022-PIQUEROUGE-EXTENSION ZONE\2022-PHASES ETUDES\_8\_CHANIER\2022-3-APD-OPC\2022-OPC-Archica\2022-OPC-PIQUEROUGE-18-07-2022.dwg