

Commune de DENAT
1 Place de la Mairie - 81120 DENAT

Cahier des Clauses Techniques Particulières

PRO - Construction d'une école à Dénat (81)

Lot N°03 ENDUIT EXTERIEUR



Sommaire

03.0 SPECIFICATIONS TECHNIQUES GENERALES - ENDUIT EXTERIEUR	3
03.0 1 Objet des travaux	3
03.0 2 Connaissance des Prescriptions Communes	3
03.0 3 Responsabilité en cours de travaux	3
03.0 4 Réunions de chantier.	3
03.0 5 Compte PRORATA.	3
03.0 6 Sécurité - Protection de la santé.	3
03.0 7 Normes et réglementations.	4
03.0 8 Préparation des supports - Réception	4
03.0 9 Protection des ouvrages.	5
03.0 10 Protection des menuiseries extérieures	5
03.0 11 Documents d'exécution	5
03.0 12 Échantillons	5
03.0 13 Nettoyage	5
03.0 14 Remise des D.O.E	6
03.1 PREPARATION DE CHANTIER	6
03.1.1 Echafaudages	6
03.1.1 1 Échafaudages	6
03.2 ENDUITS	7
03.2.1 Enduits extérieurs	7
03.2.1.1 Enduits monocouche projeté à la machine	7
03.2.1.1 1 Enduit monocouche finition grattée	7
03.2.1.1 2 Finitions des encadrements de baies	7

03.0 **SPECIFICATIONS TECHNIQUES GENERALES - ENDUIT EXTERIEUR**

03.0 1 **Objet des travaux**

Caractéristiques principales de l'opération :

Le présent document « C.C.T.P. » définit les travaux du lot Enduits de Façades nécessaires à cette opération et les Clauses Spécifiques qui y sont assujetties.

Lors de l'étude du projet et avant la remise de son offre, l'entrepreneur doit prendre connaissance et tenir compte des exigences et des conditions qu'il doit respecter, lesquelles sont exposées dans l'ensemble du dossier d'appel d'offres de la présente opération.

03.0 2 **Connaissance des Prescriptions Communes**

L'entreprise titulaire du présent lot est réputée avoir pris connaissance et acceptée sans réserve les Prescriptions Communes, objet du Lot N°00.

03.0 3 **Responsabilité en cours de travaux**

L'entrepreneur a la responsabilité de la conservation de ses approvisionnements et de ses travaux. Il garde cette responsabilité jusqu'à la réception des travaux. Cette responsabilité porte sur tous les dégâts que peuvent subir les ouvrages pendant qu'il en a la charge et qu'elle qu'en soit la cause.

La réception des supports, la préparation et la pose des ouvrages, sont réalisées selon les prescriptions des D.T.U. et des avis techniques.

Pendant l'exécution des travaux, l'Entrepreneur doit prendre toutes dispositions et précautions pour tenir le bâtiment et ses façades à l'abri des ruissellements des eaux de pluie. Il doit prévoir à cet effet, les tuyaux d'évacuations provisoires éventuellement nécessaires.

03.0 4 **Réunions de chantier.**

Le maître d'œuvre organisera une réunion hebdomadaire de chantier. En fin de travaux ou pour un problème particulier, le maître d'œuvre pourra exiger aux entreprises de participer à des réunions supplémentaires.

Les réunions auront lieu une fois par semaine sur le chantier aux jours et heures fixées au cours de la réunion préparatoire.

Chaque entrepreneur est tenu d'y assister personnellement ou d'y déléguer un représentant qualifié ayant tout pouvoir de décision pendant la ou les périodes de ses interventions sur le chantier ainsi que chaque fois qu'il a été spécialement convoqué.

L'absence à ses réunions est sanctionnée par l'application de pénalités fixées à l'article correspondant du CCAP.

03.0 5 **Compte PRORATA.**

Les dépenses afférentes au compte prorata seront comprises dans l'offre de chaque entreprise et seront réglées directement à l'entreprise gestionnaire du compte prorata, suivant les modalités définies dans le Lot N°00 du présent CCTP.

03.0 6 **Sécurité - Protection de la santé.**

L'entreprise titulaire du présent lot doit prévoir dans son prix forfaitaire toutes les prestations et ouvrages annexes nécessaires en matière de sécurité et de protection de la santé, conformément à la loi n° 93-1418 du 31/12/1993 aux décrets d'application n° 94-1159 du 26/12/1994, 95-543 du 04/05/1995 et aux lettres ministérielles de documentations et informations complémentaires ultérieures parues au Journal Officiel. L'entrepreneur aura à établir et à respecter un plan particulier de sécurité et protection de la santé (PPSPS).

Cahier des Clauses Techniques Particulières

PRO - Construction d'une école à Dénat (81)

Lot N°03 ENDUIT EXTERIEUR

03.0 7

Normes et réglementations.

L'entreprise devra exécuter ses ouvrages selon les règles de l'art et les textes en vigueur au jour de la soumission et notamment :

Selon les D.T.U. et particulièrement les numéros :

- 25.1 - Enduits aux mortiers de liants hydrauliques
- Mise en œuvre suivant détail du D.T.U. 26.1.

Selon les normes N.F. et notamment :

- N.F.P. 15.300 et additifs - N.F.P. 15.301 - Liants hydrauliques

Et selon :

- L'enduit devra faire l'objet d'une classification MERUC par un Certificat CSTB.
- Les fascicules de l'U.N.M. édités par la Fédération du Bâtiment
- Avis Techniques du C.S.T.B.
- Les notices publiées par le C.S.T.B.
- Les règlements imposés par le Ministère de l'Équipement

Selon les arrêtés et les décrets et particulièrement :

- Du 13.12.63 relatif aux mesures de sécurité concernant les échafaudages,
- 65/48 du 8.1.65 portant règlement d'administration publique concernant la sécurité des travailleurs et notamment dans le Bâtiment et les Travaux Publics.
- Les règlements Sécurité Incendie.
- Les protections individuelles et collectives nécessaires.

03.0 8

Préparation des supports - Réception

Les supports devront faire l'objet d'une réception par le titulaire du présent lot, qui, faute d'observation de sa part consignée sur le PV de chantier est réputé les avoirs acceptés sans réserve.

Les supports seront sains, propres et dépoussiérés, exempts de souillure, taches ou traces pouvant nuire à l'aspect de finition recherché.

Les joints des maçonneries seront parfaitement arasés, ni en creux ni en saillie, bien remplis en parties verticales et horizontales.

Ils seront humidifiés à refus préalablement à la pose et dans le délai et les conditions fixées par le fabricant de l'enduit prêt à l'emploi.

Les balèbres de béton ou de mortier seront arasées au nu de maçonneries si cela n'a été fait par le titulaire du lot gros œuvre.

La continuité des maçonneries doit-être assurée dans tous les cas, le titulaire du lot de gros œuvre doit les habillages externes de ces linteaux et chaînages par une planelle de même nature que les maçonneries, cependant, dans certains cas de poteau ou poutre ou autre il sera nécessaire de procéder à la mise en place de bandes de pontage en voile de verre, à la jonction de matériaux de porosité et/ou de nature différentes, fixées par mortier adhésif compatible avec l'enduit de finition.

Conformément aux dispositions de l'article 13.1 du chapitre 13 du DTU 26.1 la planitude des enduits sur supports neufs se mesure par la flèche prise sous la règle de 2.00 m qui doit être au plus égale aux valeurs suivantes :

- Enduit courant : 1 cm;
- Enduit exécuté entre nus et repères: 0,5 cm.

Dans le cas de réalisation de sous enduit, supports neufs et ancien, la valeur de la flèche mesurée comme ci-dessus est au plus égale à 0,7 cm

03.0 9

Protection des ouvrages.

L'entrepreneur est responsable de tous les dégâts qu'il pourrait occasionner sur ses ouvrages, les ouvrages des autres corps d'état ou les ouvrages mitoyens.

Dégâts qui pourraient survenir soit de son fait, soit de celui de son personnel ou des intempéries.

La remise en état serait alors à sa charge et à ses frais et ceci sans délai d'exécution complémentaire.

Pour palier à ces inconvénients, il lui appartient donc de prendre toutes précautions utiles :

- Protections, bâchages, etc...

- Protection contre le vol,

- Clôtures,

- Signalisations diverses,

qui sont implicitement contenues dans sa proposition.

Il assurera directement ou par l'intermédiaire d'un responsable compétent, une surveillance sérieuse de son chantier.

03.0 10

Protection des menuiseries extérieures

L'entrepreneur devra la protection des menuiseries extérieures (parties courantes, entrées d'air, poignées, joints, coffres, volets, stores, etc.) pour éviter leur détérioration et les risques d'infiltrations durant les travaux, notamment lors des phases de nettoyage haute pression.

Pendant les phases de nettoyage haute pression, une personne sera dédiée à la surveillance intérieure du bâtiment pour prévenir en cas d'infiltration.

Ces protections seront réalisées par des matériaux résistants permettant l'absorption des chocs. Elles seront ajustées au gabarit des différents types de menuiseries, facilement manipulables, comprises dispositions assurant le serrage efficace et les joints d'étanchéité périphériques.

L'entrepreneur prendra en charge ces protections jusqu'à la fin des travaux et en devra l'entretien, le déplacement, la remise en place (autant de fois que nécessaires) puis la dépose en fin de chantier.

Avant tout début d'intervention, l'entreprise présentera à l'approbation du Maître d'Ouvrage et du Maître d'Œuvre les dispositions exhaustives prévues d'être mises en œuvre faisant apparaître les protections contre les effets des points indiqués ci-avant.

Elle ne pourra prétendre à aucun complément de rémunération pour toutes dispositions que le Maître d'œuvre ou le Maître d'Ouvrage lui demanderaient de prendre.

03.0 11

Documents d'exécution

L'ensemble des documents d'exécution sont à la charge de l'entreprise, ils seront remis au maître d'œuvre et au bureau de contrôle pour approbation pendant la période de préparation du chantier.

De même, les documentations, les fiches techniques, les nuanciers et les échantillons seront également remis par l'entreprise pendant la période de préparation de chantier et avant le début effectif des travaux.

03.0 12

Échantillons

L'entreprise réalisera 5 échantillons de parements de façades de 1 m² chacun et de 5 teintes différentes, avec les détails de finitions tels que joints creux, baguettes, etc... suivant les demandes et les indications du Maître d'Ouvre.

03.0 13

Nettoyage

Chaque entreprise aura à sa charge le nettoyage et l'évacuation de ses gravats du chantier pour ce qui la concerne.

L'entrepreneur devra l'évacuation des gravois aussi souvent que nécessaire.

Chaque entreprise aura à sa charge le nettoyage de ses ouvrages et l'amenée de ses déblais, et ceci au fur et à mesure de l'avancement des travaux.

Cahier des Clauses Techniques Particulières PRO - Construction d'une école à Dénat (81) Lot N°03 ENDUIT EXTERIEUR

...Suite de "03.0 13 Nettoyage..."

L'entrepreneur du présent lot doit un nettoyage bi hebdomadaire du chantier.

L'entreprise de Gros Œuvre sera chargée de la gestion des bennes pour l'ensemble des lots, pendant toute la durée des travaux.

03.0 14

Remise des D.O.E

L'Entrepreneur, en fin de travaux, devra l'établissement et la fourniture du Dossier des Ouvrages Exécutés (D.O.E.) dont le détail de la constitution est indiqué au lot N°00 Prescriptions Communes.

Fournir au Maître d'œuvre en fin de travaux, les DOE en papier + en version numériques (DWG et PDF) sur Clés USB, suivant le nombre prévu au CCAP.

03.1

PREPARATION DE CHANTIER

03.1.1

Echafaudages

03.1.1 1

Échafaudages

Les échafaudages seront montés par une entreprise dûment qualifiée.

Ils seront sur pieds métalliques fixes, leur installation sera adaptée à la typologie des bâtiments et à la nature des travaux à réaliser.

L'entreprise devra réaliser la mise en place des échafaudages selon les règles de l'art et les textes en vigueur au jour de la soumission :

Selon les normes N.F et notamment :

- NF P 93.500
- NF P 93.501
- NF P 93.502
- NF HD 1000

Selon les normes E.N et notamment :

- EN 12811-1 Échafaudage sur pieds, exigences de performances et de conception, note de calcul obligatoire au dessus de 24 mètres.
- EN 12811-2 Informations concernant les matériaux.
- EN 12811-3 Méthodes d'essai.
- EN 12810-1 Échafaudages de façades en composants préfabriqués, spécifications des produits.
- EN 12810-2 Échafaudages de façades en composants préfabriqués, méthodes particulières pour le calcul des structures.

Et selon :

- Guide pratique de L'OPPBTP
- Fiches de sécurité de L'OPPBTP
- Manuel pratique de prévention de L'OPPBTP.

Selon les arrêtés et les décrets et particulièrement :

- Du 13.12.63 et du 30/11/90 relatifs aux mesures de sécurité concernant les échafaudages,
- 65/48 du 8.1.65 portant règlement d'administration publique concernant la sécurité des travailleurs et notamment dans le Bâtiment et les Travaux Publics.
- Décret N°2004-924 du 1 septembre 2004

03.2 **ENDUITS**

03.2.1 **Enduits extérieurs**

03.2.1.1 **Enduits monocouche projeté à la machine**

Travaux comprenant :

Protection des menuiseries et des vitrages

Protection des revêtements de sols

Protection des plafonds et des avant-toits

Protection des ouvrages non enduits de manière générale (Neufs ou existants)

Nettoyage complet et évacuation des gravats et des déchets d'enduits à la décharge publique

Applicable directement sur maçonneries brutes compris sujétions pour petites parties, nettoyage, etc..., conformément au DTU 26-1 et recommandations du fabricant.

Compris réception des supports, échafaudages protections diverses, grillage type Nergalto au droit des parties béton et coffres de volets roulants, sujétions des teintes différentes et mise en oeuvre sur faible largeur.

Toutes les arêtes saillantes seront protégées par des baguettes PVC couleur.

Mise en place de profilé de soubassement en PVC.

03.2.1.1 1 **Enduit monocouche finition grattée**

Enduit monocouche applicable directement sur maçonneries brutes compris sujétions pour petites parties, nettoyage, etc..., conformément au DTU 26-1 et recommandations du fabricant.

Compris échafaudages protections diverses (menuiseries, sols), grillage synthétique et application d'une résine d'accroche au droit des parties béton, sujétions des teintes différentes et mise en œuvre sur faible largeur.

Toutes les arêtes saillantes seront protégées par des baguettes PVC couleur.

Mise en place de profilés de soubassement en PVC.

Compris enduits taloché fin sur les encadrements de baies (tableaux et linteaux).

Finition : GRATTE FIN

Teintes au choix du maître d'œuvre dans la gamme complète du fabricant.

Calepinage de plusieurs teintes différentes suivant les indications des plans de façades.

Mise en œuvre selon prescriptions du fabricant.

L'enduit devra faire l'objet d'une classification CS-W-Re par un Certificat du CSTB.

Localisation :

- Suivant les plans Architecte.

03.2.1.1 2 **Finitions des encadrements de baies**

Réalisation d'enduit d'aspect différent sur la périphérie des encadrements de baies, sur 3 ou 4 cotés suivant les indications des plans de façades, y compris une différence de nu et de finition avec les parties courantes de façade.

Les encadrements de baies seront de largeur régulière, calepinage à soumettre pour validation au maître d'œuvre avant toute réalisation.

Prévoir un enduit taloché fin de 15 cm de largeur, sur les encadrements de baies y compris sur les tableaux et les sous-faces de linteaux.

Localisation :

- Suivant les plans Architecte.