

Notice développée conjointement par le Conseil national de l'Ordre des architectes et la Direction Générale de la Sécurité Civile et de la Gestion des Crises (Ministère de l'intérieur, Direction des sapeurs-pompiers, Sous-direction des services d'incendie et des acteurs du secours)

**NOTICE DESCRIPTIVE DE SÉCURITÉ - PC40 - pièce 3**  
**pour tous les ERP du 1er groupe et les ERP du 2e groupe (5e catégorie)**  
**avec locaux à sommeil. (Arrêté du 25/06/1980 modifié – Arrêté du 22/06/1990 modifié)**

La présente notice descriptive (article R.123-22 du CCH et GE 2 §1) constitue la pièce n°3 des bordereaux de pièces du dossier destiné à la vérification de la conformité aux règles de sécurité incendie :

- De la demande d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un ERP (autorisation de travaux) : document Cerfa n°13824 ;
- Du dossier spécifique du permis de construire (PC 39 et PC 40) ou du permis d'aménager (PA50 et PA51) permettant de vérifier la conformité des ERP aux règles d'accessibilité et de sécurité contre l'incendie et la panique (pièce annexe du document Cerfa n°14570).

**Afin de permettre une instruction dans les conditions optimales**, l'ensemble des documents ci-après seront remis aux services chargés de l'instruction des dossiers en complément de la présente notice descriptive de sécurité :

- ↳ La présente notice **datée et signée par le maître d'ouvrage** ;
- ↳ Les autres pièces prévues à l'article GE 2 §1 :

**- Pièce 4 des documents cerfa :**

Un plan de situation, des plans de masse et de façades des constructions projetées faisant ressortir :

- les conditions d'accessibilité des engins de secours ;
- les largeurs des voies et les emplacements des baies d'intervention pompiers
- la présence de tout bâtiment ou local occupé par des tiers.

**- Pièce 5 des documents cerfa:**

Des plans de coupe et des plans de niveaux, ainsi qu'éventuellement ceux des planchers intermédiaires aménagés dans la hauteur comprise entre deux niveaux ou entre le dernier plancher et la toiture du bâtiment, faisant apparaître notamment :

- les largeurs des passages affectés à la circulation du public tels que dégagements, escaliers, sorties ;
- la ou les solutions retenues pour l'évacuation des personnes de chaque niveau de la construction en tenant compte des différentes situations de handicap ;
- les caractéristiques des éventuels espaces d'attente sécurisés.

**- Pièce 6 des documents cerfa :**

La ou les demande(s) de dérogation(s) éventuelle(s), la ou les fiche(s) explicative(s) et tous les documents utiles à leur justification. »

- ↳ Le pétitionnaire pourra remplir une notice par établissement isolé les uns des autres au sens de l'article GN 3.

➤ Pour les établissements spéciaux (parcs de stationnement, chapiteaux tentes et structures, etc.) rattachés à un ERP, la rédaction d'un chapitre spécifique est préconisée dans la présente notice.

### **Rappel des règles de demande de dérogation**

(Article R 123-13 du Code de construction et de l'Habitation et article GN 4 du règlement de sécurité)

Les dérogations accordées ne peuvent avoir pour effet de diminuer le niveau de sécurité des personnes assuré par le respect des mesures réglementaires de prévention.

Lorsque le projet nécessite une demande de dérogation au présent règlement, le dossier doit comporter pour chaque demande une fiche indiquant notamment :

- Les règles auxquelles le demandeur souhaite déroger (références articles et libellé du point de la règle concernée),
- Les éléments du projet auxquels elles s'appliquent (localisation sur les plans)
- La justification des demandes ;
- Les mesures compensatoires proposées.

Important : l'ensemble de ces documents constitue la pièce n°6 des bordereaux de dépôt des pièces jointes au titre des documents Cerfa.

N.B : Les présentes déclarations engageant le maître d'ouvrage, toute notice **non signée** ne saurait être examinée par les services compétents.

**Dénomination de l'établissement :** CONSERVATOIRE DE MUSIQUE ET DE DANSE DU TARN

**Adresse principale :** 12, Boulevard Pierre Mendès France – 81100 CASTRES

**Maîtrise d'ouvrage (Nom ou raison sociale) :**

Communauté d'Agglomération de Castres-Mazamet - Téléphone : 05 63 62 54 00

Exploitant :

- M. Philippe FERREIRA, DG du syndicat mixte
- M. Thomas ALQUIER, Assistant de prévention
- Mme Martine BOUSQUET, Mairie

**Maîtrise d'œuvre (Nom ou raison sociale de l'architecte) :**

Cabinet CABROL Architecture – 41 bis, rue Amiral Galiber – 81100 CASTRES – Tel 05.63.71.49.71

**Organisme de contrôle et missions confiées s'il est déjà choisi :**

SOCOTEC Bureau du TARN - "Crins" - 81990 LE SEQUESTRE

Tél. : 05 63 38 39 98 - Fax : 05 63 47 14 81 - E-mail : emmanuel.gau@socotec.com

**Personne à contacter pour obtenir des précisions sur mon projet ou solliciter des documents ou complémentaires :**

Nom : Benoit CABROL

Qualité vis-à-vis du projet : Maître d'œuvre

Coordonnées téléphoniques. : 05.63.71.49.71

Adresse électronique : contact@cabrol-architectes.fr

## **Descriptif des activités envisagées dans l'établissement recevant du public :**

L'établissement se compose d'un bâtiment et d'une partie imbriquée dans la maison de quartier (Guynemer) attenante à l'école de musique.

### **Distribution des locaux**

Bâtiment à simple rez-de-chaussée : en forme de U, il est destiné à accueillir du public.

Il représente une surface au sol d'environ 500 m<sup>2</sup>, sa distribution intérieure est la suivante :

- 15 salles de musique,
- 3 bureaux administratifs,
- Un local détente.

**Partie imbriquée au rez-de-chaussée de la maison de quartier :** Cette partie est accessible à simple rez-de-chaussée,

- Une salle de danse de 10.m<sup>2</sup> environ,
- Un auditorium de 100 m<sup>2</sup> environ.

## **I - Descriptif synthétique du projet ou des travaux :**

Mise à niveau de l'accessibilité PMR de l'ensemble des locaux accessibles au public à l'intérieur.

### **1.1 - Classement proposé à la commission à l'issue des travaux réalisés :** (CCH R 123.18 à R123-21)

**Classement de l'établissement :** Type R - Catégorie : 4ème

L'effectif théorique maximum susceptible d'être reçu simultanément s'élève à **230 personnes y compris le personnel (45 personnes)**.

Cet effectif est déterminé en fonction de la déclaration du chef d'établissement (Art. R2).

La partie administrative du conservatoire de musique et de danse du Tarn (soumise au Code du travail) étant totalement indépendante et isolée de la partie recevant du public, il ne sera pris en compte dans cette présente notice.

## **II - Construction (CO 1 à CO 60, PE 5 à PE 12)**

- **Conception et desserte** (CO 1 à CO 5) (PE 7). *Sur les plans, identifier clairement les voies engins ou espaces libres, les façades permettant aux services de secours d'intervenir à tous les niveaux, les baies accessibles, les aménagements extérieurs susceptibles de gêner l'intervention des secours (parking, plantation, escaliers, dénivellations supérieures à 10%, ;)*

Bâtiment à simple rez-de-chaussée et partie imbriquée : Les sorties de l'établissement donnent sur une voie d'engin au moyen d'un passage d'au moins 180 cm. La distance à parcourir pour atteindre la voie d'engin est inférieure à 100 mètres en tout point du bâtiment.

- **Isolement par rapport aux tiers** (CO 6 à CO 10) (PE 6). *Préciser ici la nature des établissements voisins (ERP, habitation, installation classée pour la protection de l'environnement,) Identifier clairement les tiers sur les plans et expliquer la ou les méthodes retenues pour isoler l'établissement vis-à-vis des tiers.*

Partie imbriquée dans la maison de quartier est isolée par des murs et planchers coupe-feu 1 heure selon P.V. du 30 janvier 1990.

- **Résistance au feu des structures** (CO 11 à CO 15) (PE 5 - PE 28 - PU 2) *Préciser le degré de résistance au feu des structures et planchers. Pour les cas particuliers, détailler la méthode retenue et faire référence à l'article correspondant.*

Murs et planchers coupe-feu 1 heure selon P.V. du 30 janvier 1990.

- **Couvertures** (CO 16 à CO 18) (PE 6)

Tuile sur charpente bois- quelques toitures en plaque d'éverite sur charpente métallique

- **Façades** (CO 19 à CO 22) (PE 6)

Indéterminé

- **Distribution intérieure et compartimentage** (CO 23 à CO 26) (PE 29). *Préciser le principe de la distribution intérieure retenue (cloisonnement traditionnel, secteurs, compartiments) et le degré de résistance au feu des parois, blocs-portes et éléments verriers des baies équipant les parois). Détailler les notions de recoupement des vides (combles inaccessibles, volumes cachés et faux-plafonds).*

Cloisonnement traditionnel stabilité au feu de la structure : indéterminée

## **- Solutions retenues pour l'évacuation des personnes en situation de handicap pour chaque**

### **niveau de la construction (GN 8) :**

- **Espaces d'attente sécurisés ou solutions équivalentes, sauf cas d'exonération** : (GN 10, CO 34 §6, CO 57 à CO 60).

*Précisez les caractéristiques des espaces d'attente sécurisés ou détaillez les caractéristiques des ou de la solution équivalente retenue (simple rez-de-chaussée avec un nombre adapté de dégagements praticables de plain-pied, nombre adapté de sorties praticables débouchant directement sur l'extérieur à chaque niveau et permettant de s'éloigner suffisamment, zone protégée, secteur, augmentation de surface des paliers des escaliers protégés, espace à l'air libre de nature à protéger les personnes du rayonnement thermique pendant une heure minimum, principes mentionnées aux articles AS4 et AS5) :*

Consignes d'évacuation prenant en compte les différents types de handicap :

- Évacuation par les membres du personnel
- Évacuation par les organisateurs dans le cadre de manifestations type concerts

- **Locaux non accessibles au public, locaux à risques particuliers** (CO 27 à CO 29) (PE 9) (PO 10). Fournir la liste des locaux à risques (moyens et importants). Préciser les surfaces des locaux et les volumes le cas échéant. Identifier clairement ceux-ci sur les plans. Préciser le degré en résistance au feu des structures, parois, planchers, blocs-portes, mentionner la présence de ferme-porte.

Sans objet

- **Conduits et gaines** (CO 30 à CO 33) (PE 12)

Ensemble existant

- **Dégagements** (CO 34 à CO 56) (PE 8 - PE 11 - PE 30 et 34) (PO 2, 4 et 9) (PU 3 et 4). Fournir le tableau ci-dessous faisant apparaître par niveau et pour l'ensemble du bâtiment l'effectif maximum des personnes, le nombre et la largeur des dégagements exigibles et réalisés.

Niveau	Effectif à évacuer	Dégagements réglementaires		Dégagements réalisés		Solutions GN 8 retenues par niveau
		Nbre sorties	Nbre UP	Nbre sorties	Nbre UP	
Auditorium	100	2	2	2	4	Sortie directe sur l'extérieur de plain-pied
Salle de danse	100	2	2	2	4	
Salle de classe	19	1	1	1	1	Chaque classe possède sa propre sortie directe sur extérieur de plain-pied
Établissement	219			5	9	-

\* Effectif du public + celui du personnel s'il ne possède pas ses propres dégagements

- **Locaux recevant du public installé en sous-sol** (articles CO 39 et CO 40)

Fournir le calcul du niveau moyen des seuils des issues sur l'extérieur (NMSE), la hauteur d'enfouissement des locaux accessibles et si l'effectif est supérieur à 100 personnes au sous-sol, le calcul des dégagements majorés.

Sans objet

**Tribunes et gradins non démontables** (CO 61, AM18) Préciser la nature, le nombre de sièges, le nombre de sièges entre deux circulations et entre circulations et parois. La longueur des bancs. La distance entre chaque rangée de siège ou de bancs et le cas échéant la méthode retenue pour les rendre difficilement déplaçable.

### **Gradins de la salle de répétition**

- Nature : bois peint, sans siège
- Nombre de place : inférieur à 100 places

## **III - Aménagements intérieurs (AM 1 à AM 19) (PE 13)**

- Revêtements de sol : M4 ou D-Fl-s2
- Revêtements muraux : M2 ou C-s3, D0
- Revêtements de plafond : M1 ou B-s3, D0

- **Eléments de décoration** (AM 9, AM 10). *Spécifier le degré en réaction au feu.*

Classes C-s3, d0 ou en matériaux de catégorie M2,

- **Tentures, portières, rideaux, voilages** (AM 11 à AM 14). *Spécifier le degré en réaction au feu.*

Sans objet

- **Gros mobiliers, agencement principal, aménagements de planchers en superstructures** (AM 15 à AM

19). *Spécifier le degré en réaction au feu.*

Matériaux classés M3 ou plus

#### **IV - Désenfumage (DF 1 à DF 10) (PE 14, 30) (PO2, 9).**

*Préciser les locaux et les dégagements pour lesquels un désenfumage a été prévu et pour chacun d'eux sa nature (mécanique, naturel,).*

- Sans objet

#### **V - Chauffage, ventilation, réfrigération, conditionnement d'air, production de vapeur et d'eau chaude sanitaire (CH 1 à CH 58) (PE 20 à 23)**

*Préciser le mode de conception du chauffage, du conditionnement d'air centralisé ainsi que de la ventilation (ex : chauffage central par circuits de distribution d'air chaud pulsé, par circuits de distribution d'eau chaude ; ventilation double flux). Préciser la puissance utile des appareils (ex : chaudière fuel de 40 kW), la nature du combustible, la capacité et la nature des stockages éventuels-*

Convecteur électrique dans la partie accessible au public

#### **VI - Installation aux gaz combustibles et aux hydrocarbures liquéfiés (GZ 1 à GZ 30) (PE10) (PO 5)**

*Préciser la puissance utile des appareils, leur fonction, la nature du combustible, (ex : chauffage central gaz propane de 40 kW) la capacité et la nature des stockages éventuels.*

- Sans objet

#### **VII - Installations électriques (EL 1 à EL 23) (PE 24).**

*Préciser l'emplacement des locaux de service électrique « à risques » sur les plans (groupe électrogènes, poste de transformation, cellule haute-tension, matériels électriques émettant des vapeurs inflammables ou toxiques).*

Conformes à la NF C 15.100 et au décret n° 2010-1118 du 22 septembre 2010 relatif à la protection des travailleurs au sein de l'établissement

Dispositif de mise hors tension générale de l'établissement : oui, dans la cour technique au rez-de-chaussée bas

Source de remplacement : non

#### **VIII- Eclairage (EC 1 à EC 12) (PE 24, 36).**

*Préciser la nature de l'éclairage de sécurité (ambiance, évacuation, BAES, source centrale, BAEH)*

Blocs autonomes d'éclairage de sécurité sur source centrale (type B) ambiance et évacuation

#### **IX - Ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants (AS 1 à AS 11) (PE 25)**

Sans objet

#### **X - Appareils de cuisson destinés à la restauration (GC 1 à GC 20) (PE 15 à 19)**

*Préciser la puissance utile des installations par local ou îlot, la nature de l'énergie retenue pour alimenter les appareils. Détailler le mode de conception des locaux (grande cuisine, cuisine ouverte, îlot de cuisson...).*

Sans objet

#### **XI - Moyens de secours (MS 1 à MS 74) (PE 26 - 27 - PE 32 - 33 - 35) (PO 3 - 6 - 7 - 11 - 12) (PU 6)**

Consignes d'évacuation prenant en compte les différents types de handicap :

- Évacuation par les membres du personnel
- Évacuation par les organisateurs dans le cadre de manifestations type concerts

- **Moyens d'extinction** (MS 4 à MS 40)

Bouches et poteaux d'incendie, points d'eau :

Nature du point d'eau	N°	Débit (m3/h sous 1 bar)	Distance (m)
Poteau d'incendie	065533	200	Moins de 200
Poteau d'incendie	065007	149	Moins de 200

Installations d'extinction :

- Extincteurs à eau pulvérisée et extincteurs adaptés aux risques
- **Dispositions visant à faciliter l'action des sapeurs-pompiers** (MS 41 à MS 44)
  - Plan d'intervention à l'entrée de l'établissement
  - Les tableaux répéteurs d'exploitation seront situés avec les indications suivant norme NF S 60-303 (Arrêté du 24 septembre 2009) « du 20 septembre 1987 » :
    - o Les points d'accueil :
    - o Salle d'Auditorium
    - o Ensemble des salles de cours
  - Intégrer dans les plans d'évacuation les consignes relatives à la prise en compte des personnes souffrant de handicap ainsi que l'emplacement de la coupure générale électrique (MS 47)
- **Surveillance de l'établissement/Service de sécurité incendie (effectif et qualification)** (MS 45 à MS 52)  
M. Thomas ALQUIER, Assistant de prévention
- **Système de sécurité incendie : catégorie A-B-C-D-E** (MS 53 à MS 60) :
  - Equipement d'alarme de type 4 + mise en place de flash lumineux
- **Préciser ici la nature des locaux bénéficiant de la détection incendie et les asservissements éventuels** (MS 56) :
  - Alarme prenant en compte les personnes en situation de handicap dans les locaux où elles peuvent se trouver isolées (flash lumineux)
  - Affichage des plans d'évacuation
  - Défibrillateur automatique externe proche de l'entrée
- **Système d'alarme : type 1, 2a, 2b, 3, 4** (MS 61 à MS 67) :
  - Alarme de type 4, et audible en tout point de l'établissement (MS 62)
- **Système d'alerte** (MS 70) :
  - Moyens d'alerte : téléphone urbain

## **XII – DEMANDE(S) DE DEROGATION (ADAPTATION DES REGLES DE SÉCURITÉ (R123-13 et GN 4) :**

Sans objet

*Je soussigné, la Communauté d'Agglomération de Castres-Mazamet, Mr Pascal BUGIS, Maître d'ouvrage, m'engage à respecter les dispositions édictées dans la présente notice et m'engage à respecter les règles générales de construction, prise en application du chapitre 1er du titre 1er et du livre 1er du Code de la Construction et de l'habitation.*

*Date et signature*