

Notice développée conjointement par le Conseil national de l'Ordre des architectes et la Direction Générale de la Sécurité Civile et de la Gestion des Crises (Ministère de l'intérieur, Direction des sapeurs-pompiers, Sous-direction des services d'incendie et des acteurs du secours)

NOTICE DESCRIPTIVE DE SÉCURITÉ - PC40 - pièce 3
pour tous les ERP du 1er groupe et les ERP du 2e groupe (5e catégorie)
avec locaux à sommeil. (Arrêté du 25/06/1980 modifié – Arrêté du 22/06/1990 modifié)

La présente notice descriptive (article R.123-22 du CCH et GE 2 §1) constitue la pièce n°3 des bordereaux de pièces du dossier destiné à la vérification de la conformité aux règles de sécurité incendie:

- de la demande d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un ERP (autorisation de travaux) : document Cerfa n°13824 ;
- du dossier spécifique du permis de construire (PC 39 et PC 40) ou du permis d'aménager (PA50 et PA51) permettant de vérifier la conformité des ERP aux règles d'accessibilité et de sécurité contre l'incendie et la panique (pièce annexe du document Cerfa n°14570).

Afin de permettre une instruction dans les conditions optimales, l'ensemble des documents ci-après seront remis aux services chargés de l'instruction des dossiers en complément de la présente notice descriptive de sécurité :

- ↳ La présente notice **datée et signée par le maître d'ouvrage** ;
- ↳ Les autres pièces prévues à l'article GE 2 §1 :

- Pièce 4 des documents cerfa :

Un plan de situation, des plans de masse et de façades des constructions projetées faisant ressortir :

- les conditions d'accessibilité des engins de secours ;
- les largeurs des voies et les emplacements des baies d'intervention pompiers
- la présence de tout bâtiment ou local occupé par des tiers.

- Pièce 5 des documents cerfa:

Des plans de coupe et des plans de niveaux, ainsi qu'éventuellement ceux des planchers intermédiaires aménagés dans la hauteur comprise entre deux niveaux ou entre le dernier plancher et la toiture du bâtiment, faisant apparaître notamment :

- les largeurs des passages affectés à la circulation du public tels que dégagements, escaliers, sorties ;
- la ou les solutions retenues pour l'évacuation des personnes de chaque niveau de la construction en tenant compte des différentes situations de handicap ;
- les caractéristiques des éventuels espaces d'attente sécurisés.

- Pièce 6 des documents cerfa :

La ou les demande(s) de dérogation(s) éventuelle(s), la ou les fiche(s) explicative(s) et tous les documents utiles à leur justification. »

- ↳ Le pétitionnaire pourra remplir une notice par établissement isolé les uns des autres au sens de l'article GN 3.

➤ Pour les établissements spéciaux (parcs de stationnement, chapiteaux tentes et structures, etc.) rattachés à un ERP, la rédaction d'un chapitre spécifique est préconisée dans la présente notice.

Rappel des règles de demande de dérogation

(Article R 123-13 du Code de construction et de l'Habitation et article GN 4 du règlement de sécurité)

Les dérogations accordées ne peuvent avoir pour effet de diminuer le niveau de sécurité des personnes assuré par le respect des mesures réglementaires de prévention.

Lorsque le projet nécessite une demande de dérogation au présent règlement, le dossier doit comporter pour chaque demande une fiche indiquant notamment :

- Les règles auxquelles le demandeur souhaite déroger (références articles et libellé du point de la règle concernée),
- Les éléments du projet auxquels elles s'appliquent (localisation sur les plans)
- La justification des demandes ;
- Les mesures compensatoires proposées.

Important : l'ensemble de ces documents constitue la pièce n°6 des bordereaux de dépôt des pièces jointes au titre des documents Cerfa.

N.B : Les présentes déclarations engageant le maître d'ouvrage, toute notice **non signée** ne saurait être examinée par les services compétents.

Dénomination de l'établissement : PISCINE PATINOIRE "L'ARCHIPEL"

Adresse principale : Avenue Georges Pompidou – 81100 Castres

Maîtrise d'ouvrage (Nom ou raison sociale) :

Communauté d'Agglomération de Castres-Mazamet - Téléphone : 05 63 62 54 00

R.U.S. : M. François ANTOINE- Téléphone : 05 63 62 54 02

Maîtrise d'œuvre (Nom ou raison sociale de l'architecte) :

Cabinet CABROL Architecture – 41bis rue Amiral Galiber – 81100 CASTRES – Tel 05.63.71.49.71

Organisme de contrôle et missions confiées s'il est déjà choisi :

SOCOTEC Bureau du TARN - "Crins" - 81990 LE SEQUESTRE

Tél. : 05 63 38 39 98 - Fax : 05 63 47 14 81 - E-mail : emmanuel.gau@socotec.com

Personne à contacter pour obtenir des précisions sur mon projet ou solliciter des documents ou complémentaires :

Nom : Benoit CABROL

Qualité vis-à-vis du projet : Maître d'œuvre

Coordonnées téléphoniques. : 05.63.71.49.71

Adresse électronique : contact@cabrol-architectes.fr

Descriptif des activités envisagées dans l'établissement recevant du public :

L'établissement se compose d'un complexe sportif de 7 350 m² à usage de piscine et patinoire dans des bâtiments à R+1 avec vide sanitaire.

Distribution des locaux :

- **HALL D'ENTREE : 210 m²**
- **PISCINE :**
 - **Rez-de-chaussée haut :**
 - Un bassin de compétition de 525 m² et 400 m² de plages périphériques
 - Gradins fixes pour baigneurs et spectateurs
 - Deux locaux rangement de matériel de 100 m² avec un escalier menant au rez-de-chaussée bas
 - Un bloc sanitaire
 - Un bassin ludique de 292 m²
 - Une pataugeoire de 70 m²
 - Plages, coin détente et bain bouillonnant pour 400 m²
 - Mini toboggan et zone de glissade
 - Vestiaires pour 500 m² et 4 locaux de déshabillage
 - Douches et divers locaux techniques pour environ 600 m²
 - Des vestiaires du personnel (sanitaires et salle de repos)
 - Quatre locaux de rangement et un bureau pour le restaurant
 - Une aire extérieure d'1,5 ha avec un plan d'eau de 470 m², une pataugeoire de 25 m² et une plage de 500 m²

➤ **Rez-de-chaussée bas : non accessible au public**

- Locaux techniques traitement de l'eau

➤ **PATINOIRE :**

- Piste de 26 x 56 = 1 456 m²
- Dégagement patineurs 300 m²
- Tribunes fixes 974 places
- Deux vestiaires sportifs et un local arbitres
- Un vestiaire public et sanitaires
- Local rangement patins et atelier d'affûtage
- Un local « club »
- Un local surfaceuse (surfaceuse électrique)
- Loge
- Infirmerie

➤ **Rez-de-chaussée bas : non accessible au public**

- Locaux techniques (TGBT, transformateur, stockage, chaufferie, ateliers, groupes froid, traitement air / eau, ...)

➤ **MEZZANINE :** 400 m² avec des accès directs sur l'extérieur

- Un bar, une cuisine fermée et une salle de restauration de 247 m²
- Un local chaudière et un placard électrique
- Un self
- Un espace plonge
- Une véranda de 136 m²
- Une salle de jeux

➤ **R+1 : ADMINISTRATION**

- Quatre bureaux
- Une salle de réunions

I - Descriptif synthétique du projet ou des travaux :

Mise à niveau de l'accessibilité PMR de l'ensemble des locaux accessibles au public à l'intérieur et aux bassins extérieurs

1.1 - Classement proposé à la commission à l'issue des travaux réalisés : (CCH R 123.18 à R123-21)

Locaux	Types de fonctionnement	Types d'activité	Surfaces ou places assises	Modes de calcul	Effectifs	
					Public	Personnels
Patinoire	Fonctionnement quotidien	X	1456 m²	2 personnes pour 3 m² de plan de patinage (art X2)	971	10
	Fonctionnement en compétition	X	1456 m² 974 places	1 personne pour 10 m² de plan de patinage + effectif des spectateurs (art X2)	1120	0
	Salle de spectacle sur glace	X				
	Salle de spectacle avec aménagement (boxe, concert,)	L	Activité entrant dans le cadre de l'article GN6 nécessitant le dépôt d'un dossier spécifique avec visite d'ouverture au public		2800	100
Piscine (bassins couverts)	Fonctionnement quotidien	X	Bassin sportif : 525 m² Bassin ludique : 292 m² Pataugeoire : 70 m²	1 personne / m² de plan d'eau	887	20
	Fonctionnement en compétition	X	Bassin sportif : 525 m² Bassin ludique : 292 m² Pataugeoire : 70 m² 388 places	1 personne / 5 m² de plan d'eau + 1 personne / 0,5 mètre de gradins	565	20
Piscine (bassins découverts) *	Fonctionnement quotidien	X	Bassin ludique : 470 m² Pataugeoire : 25 m²	3 personnes pour 2 m² de plan d'eau	743	20
Restaurant	Fonctionnement quotidien	N	Salle intérieure : 247 m² Véranda : 136 m²	1 personne par m² de salle de restauration assise	383	10

Groupement d'exploitations :

- Type : X
- Type annexe : N
- Catégorie : 1ère

L'effectif théorique maximum susceptible d'être reçu simultanément s'élève à **2 430 personnes y compris le personnel (40 personnes)**. Cet effectif est déterminé en fonction des calculs présentés dans le tableau suivant :

***Nota :** Dans la mesure où les espaces extérieurs possèdent des dégagements directs sur la voie publique permettant au public d'évacuer sans passer par les bâtiments, l'effectif admissible dans ces parties de l'Archipel, ne sont pas pris en compte pour le classement de l'ERP.

II - Construction (CO 1 à CO 60, PE 5 à PE 12)

- **Conception et desserte** (CO 1 à CO 5) (PE 7). Sur les plans, identifier clairement les voies engins ou espaces libres, les façades permettant aux services de secours d'intervenir à tous les niveaux, les baies accessibles, les aménagements extérieurs susceptibles de gêner l'intervention des secours (parking, plantation, escaliers, dénivellations supérieures à 10%, ;)

Deux façades accessibles par une voie engins

- **Isolement par rapport aux tiers** (CO 6 à CO 10) (PE 6). Préciser ici la nature des établissements voisins (ERP, habitation, installation classée pour la protection de l'environnement,) Identifier clairement les tiers sur les plans et expliquer la ou les méthodes retenues pour isoler l'établissement vis-à-vis des tiers.

Isolement par rapport aux tiers par des distances supérieures à 8 mètres

- **Résistance au feu des structures** (CO 11 à CO 15) (PE 5 - PE 28 - PU 2) *Préciser le degré en résistance au feu des structures et planchers. Pour les cas particuliers, détailler la méthode retenue et faire référence à l'article correspondant.*

- **Couvertures** (CO 16 à CO 18) (PE 6)
La charpente est soit stable au feu ½ heure par flocage, soit en lamellé collé stable au feu de degré ½ heure

- **Façades** (CO 19 à CO 22) (PE 6)
Les vitres de la patinoire et de la piscine n'ont pas de résistance au feu. La détection est installée en mesure compensatoire (Dérogation du 13/05/1992 - absence d'un PV justifiant d'un pare flammes de degré ¼ d'heure).

Nota : L'article X1§ 3 précise l'application du type L pour les salles polyvalentes à dominante sportive d'une aire d'activité supérieure à 1200 m², à ce titre, l'article X 4 allégeant les contraintes des éléments verriers ne peut s'appliquer.

Le self n'est pas considéré comme un local car il existe deux ouvertures au niveau des portes et ces dernières ne font qu'1,80 mètre (la DSV impose des portes pour maintenir la température dans le local)

- **Distribution intérieure et compartimentage** (CO 23 à CO 26) (PE 29). *Préciser le principe de la distribution intérieure retenu (cloisonnement traditionnel, secteurs, compartiments) et le degré de résistance au feu des parois, blocs-portes et éléments verriers des baies équipant les parois). Détailler les notions de recoupement des vides (combles inaccessibles, volumes cachés et faux-plafonds).*

Degré coupe-feu des différentes parois : 1 heure avec des blocs portes pare-flammes de degré ½ heure

- Solutions retenues pour l'évacuation des personnes en situation de handicap pour chaque niveau de la construction (GN 8):

- **Espaces d'attente sécurisés ou solutions équivalentes, sauf cas d'exonération** : (GN 10, CO 34 §6, CO 57 à CO 60).

Précisez les caractéristiques des espaces d'attente sécurisés ou détaillez les caractéristiques des ou de la solution équivalente retenue (simple rez-de-chaussée avec un nombre adapté de dégagements praticables de plain-pied, nombre adapté de sorties praticables débouchant directement sur l'extérieur à chaque niveau et permettant de s'éloigner suffisamment, zone protégée, secteur, augmentation de surface des paliers des escaliers protégés, espace à l'air libre de nature à protéger les personnes du rayonnement thermique pendant une heure minimum, principes mentionnées aux articles AS4 et AS5) :

Consignes d'évacuation prenant en compte les différents types de handicap :

- Évacuation par les membres du personnel
- Évacuation par les organisateurs dans le cadre de manifestations type concerts

Niveau	Solutions GN 8 retenues par niveau
Piscine (bassins couverts)	Sorties directes sur l'extérieur, de plain-pied
Patinoire	Sorties directes sur l'extérieur, de plain-pied
Restaurant	Aide humaine

- **Locaux non accessibles au public, locaux à risques particuliers** (CO 27 à CO 29) (PE 9) (PO 10). Fournir la liste des locaux à risques (moyens et importants). Préciser les surfaces des locaux et les volumes le cas échéant. Identifier clairement ceux-ci sur les plans. Préciser le degré en résistance au feu des structures, parois, planchers, blocs-portes, mentionner la présence de ferme-porte.

Risques importants : la chaufferie (piscine et patinoire), le transformateur et les groupes froids isolés par des parois et planchers hauts coupe-feu de degré 2 heures ou EI 120 et des blocs portes coupe-feu de degré 1 heure ou EI 60 s'ouvrant dans le sens de la sortie et munis d'un ferme porte

Risques moyens : la chaufferie du bar puissance inférieure à 70 kW, local déchets, entretien, TGBT, local rangement technique et la cuisine isolés par des parois et plafond coupe-feu de degré 1 heure ou EI 60 avec portes coupe-feu de degré ½ heure ou EI 30 munies de ferme portes.

Nota : Le local surfaceuse n'est pas considéré comme un local à risques particuliers d'incendie. Il est équipé toutefois de détecteurs automatiques d'incendie.

- **Conduits et gaines** (CO 30 à CO 33) (PE 12)
Ensemble existant

- **Dégagements** (CO 34 à CO 56) (PE 8 - PE 11 - PE 30 et 34) (PO 2, 4 et 9) (PU 3 et 4). Fournir le tableau ci-dessous faisant apparaître par niveau et pour l'ensemble du bâtiment l'effectif maximum des personnes, le nombre et la largeur des dégagements exigibles et réalisés.

Niveau	Effectif à évacuer	Dégagements réglementaires		Dégagements réalisés		Solutions GN 8 retenues par niveau
		Nbre sorties	Nbre UP	Nbre sorties	Nbre UP	
Piscine (bassins couverts)	907	3	10	5	17	Sorties directes sur l'extérieur, de plain-pied
Patinoire	1130	4	12	9	35	Sorties directes sur l'extérieur, de plain-pied
Restaurant	393	2	5	4	6	Aide humaine
Établissement	2430	6	25	14	60	-

- **Locaux recevant du public installé en sous-sol** (articles CO 39 et CO 40)
Fournir le calcul du niveau moyen des seuils des issues sur l'extérieur (NMSE), la hauteur d'enfouissement des locaux accessibles et si l'effectif est supérieur à 100 personnes au sous-sol, le calcul des dégagements majorés.
Sans objet

Tribunes et gradins non démontables (CO 61, AM18) Préciser la nature, le nombre de sièges, le nombre de sièges entre deux circulations et entre circulations et parois. La longueur des bancs. La distance entre chaque rangée de siège ou de bancs et le cas échéant la méthode retenue pour les rendre difficilement déplaçable.

Gradins sur la partie piscine : « existant »

- Nature : béton sans peint, sans siège
- Nombre de place : 220 places

Gradins sur la partie patinoire : « existant »

- Nature : béton avec siège plastique catégorie min M3
- Nombre de place : 1000 places

III - Aménagements intérieurs (AM 1 à AM 19) (PE 13)

- Revêtements de sol : carrelage M0
- Revêtements muraux : peinture sur plâtre M1
- Revêtements de plafond : M1
- Sol antidérapant dans la piscine et les vestiaires de la piscine

- Eléments de décoration (AM 9, AM 10). *Spécifier le degré en réaction au feu.*

Classes C-s3, d0 ou en matériaux de catégorie M2,

- Tentes, portières, rideaux, voilages (AM 11 à AM 14). *Spécifier le degré en réaction au feu.*
Sans objet

- Gros mobiliers, agencement principal, aménagements de planchers en superstructures (AM 15 à AM 19). *Spécifier le degré en réaction au feu.*
Matériaux classés M3 ou plus

IV - Désenfumage (DF 1 à DF 10) (PE 14, 30) (PO2, 9).

Préciser les locaux et les dégagements pour lesquels un désenfumage a été prévu et pour chacun d'eux sa nature (mécanique, naturel.).

- Déclenchement automatique sur détection automatique d'incendie non temporisé
- Désenfumage naturel pour la patinoire avec un seul canton > 1600 m² et pour le hall dont les commandes sont sur le CMSI (Dérogation du 13/05/1992). Une seule commande permet d'ouvrir simultanément les ouvrants.
- Reprise totale du désenfumage naturel de la patinoire au centralisateur de mise en sécurité incendie
- Désenfumage mécanique pour la zone de déshabillage public piscine.

V - Chauffage, ventilation, réfrigération, conditionnement d'air, production de vapeur et d'eau chaude sanitaire (CH 1 à CH 58) (PE 20 à 23)

Préciser le mode de conception du chauffage, du conditionnement d'air centralisé ainsi que de la ventilation (ex : chauffage central par circuits de distribution d'air chaud pulsé, par circuits de distribution d'eau chaude ; ventilation double flux). Préciser la puissance utile des appareils (ex : chaudière fuel de 40 kW), la nature du combustible, la capacité et la nature des stockages éventuels.

Chauffage :

- Une chaufferie GAZ avec deux chaudières totalisant 1 680 kW pour l'ensemble de l'établissement
- Une chaufferie GAZ d'une puissance inférieure à 70 kW pour la cuisine du restaurant

Ventilation : VMC

- Des détecteurs autonomes déclencheurs coupent les CTA.
- Un contrôle de la teneur en CO est assuré par un détecteur " Dräger " permanent fixé dans le vestiaire patinoire.
- L'arrêt de la ventilation est pris en compte depuis le CMSI.

VI - Installation aux gaz combustibles et aux hydrocarbures liquéfiés (GZ 1 à GZ 30) (PE10) (PO 5)

Préciser la puissance utile des appareils, leur fonction, la nature du combustible, (ex : chauffage central gaz propane de 40 kW) la capacité et la nature des stockages éventuels.

Oui, chaufferie et cuisine

Installation de gaz spéciaux : gaz frigorigène (R 507) pour la patinoire

VII - Installations électriques (EL 1 à EL 23) (PE 24).

Préciser l'emplacement des locaux de service électrique « à risques » sur les plans (groupe électrogènes, poste de transformation, cellule haute-tension, matériels électriques émettant des vapeurs inflammables ou toxiques).

Conformes à la NF C 15.100 et au décret n° 2010-1118 du 22 septembre 2010 relatif à la protection des travailleurs au sein de l'établissement

Dispositif de mise hors tension générale de l'établissement : oui, dans la cour technique au rez-de-chaussée bas

Source de remplacement : non

VIII- Eclairage (EC 1 à EC 12) (PE 24, 36).

Préciser la nature de l'éclairage de sécurité (ambiance, évacuation, BAES, source centrale, BAEH)

Blocs autonomes d'éclairage de sécurité sur source centrale dans le TGBT (type B) ambiance et évacuation

IX - Ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants (AS 1 à AS 11) (PE 25)

Un appareil hydraulique

X - Appareils de cuisson destinés à la restauration (GC 1 à GC 20) (PE 15 à 19)

Préciser la puissance utile des installations par local ou îlot, la nature de l'énergie retenue pour alimenter les appareils. Détailler le mode de conception des locaux (grande cuisine, cuisine ouverte, îlot de cuisson...).

Installation de cuisson :

- Cuisine fermée avec une hotte 400° C / 2 heures, branchée en amont de la coupure des forces
- Puissance utile totale des appareils de cuisson et des appareils de remise en température installés supérieure à 20 KW

XI - Moyens de secours (MS 1 à MS 74) (PE 26 - 27 - PE 32 - 33 - 35) (PO 3 - 6 - 7 - 11 - 12) (PU 6)

Consignes d'évacuation prenant en compte les différents types de handicap :

- Évacuation par les membres du personnel
- Évacuation par les organisateurs dans le cadre de manifestations type concerts

- Moyens d'extinction (MS 4 à MS 40)

Bouches et poteaux d'incendie, points d'eau :

- Défense extérieure contre l'incendie :

Nature du point d'eau	N°	Débit	Distance (m)
		(m³/h sous 1 bar)	
Poteau d'incendie	990508	170	20
Poteau d'incendie	990507	230	50
Poteau d'incendie	990509	150	10
Poteau d'incendie	065399	76	100
Poteau d'incendie	904520	78	150

Installations d'extinction :

- Extincteurs à eau pulvérisée et extincteurs adaptés aux risques

- **Dispositions visant à faciliter l'action des sapeurs-pompiers** (MS 41 à MS 44)
 - Plan d'intervention à l'entrée de l'établissement
 - Les tableaux répétiteurs d'exploitation sont situés :
 - Au bar
 - À l'administration
 - À la banque à patins (patinoire)
 - Dans le couloir de la cour technique
 - Dans le bureau techniciens (rez-de-chaussée bas patinoire)
- **Surveillance de l'établissement/Service de sécurité incendie (effectif et qualification)** (MS 45 à MS 52)
R.U.S. : M. François ANTOINE- Téléphone : 05 63 62 54 02
- **Système de sécurité incendie : catégorie A-B-C-D-E** (MS 53 à MS 60) :
 - Catégorie A avec équipement d'alarme de type 1 (détection ponctuelle pour les locaux, détection multi ponctuelle par prélèvement pour les plenums et le local traitement air/eau et détection linéaire dans le hall la patinoire)
- **Préciser ici la nature des locaux bénéficiant de la détection incendie et les asservissements éventuels** (MS 56) :
 - La détection incendie est implantée dans toutes les pièces (Dérogation du 13/05/1992) sauf dans la galerie technique du sous-sol (dérogation du 09/12/1997). Compte-tenu du milieu humide et corrosif des galeries techniques du sous-sol, les détecteurs automatiques d'incendie ont été déposés.
 - Alarme prenant en compte les personnes en situation de handicap dans les locaux où elles peuvent se trouver isolées (flash lumineux)
 - Affichage des plans d'évacuation
 - Défibrillateur automatique externe et oxygénothérapie installée au bord de la piscine.
- **Système d'alarme : type 1, 2a, 2b, 3, 4** (MS 61 à MS 67) : Type 1
 - Un dossier d'identité SSI est annexé au registre de sécurité
 - Le centralisateur de mise en sécurité incendie est situé à l'accueil.
 - La temporisation sur le déclenchement de l'alarme générale est réglée à 5 minutes.
- **Système d'alerte** (MS 70) :
 - Un dossier d'identité SSI est annexé au registre de sécurité
 - Report d'alarme sur les téléphones portables
 - Moyens d'alerte : téléphone urbain et 4 postes « ligne directe »

XII – DEMANDE(S) DE DEROGATION (ADAPTATION DES REGLES DE SÉCURITÉ (R123-13 et GN 4) :

Sans objet

Je soussigné, la Communauté d'Agglomération de Castres-Mazamet, Mr Pascal BUGIS, Maître d'ouvrage, m'engage à respecter les dispositions édictées dans la présente notice et m'engage à respecter les règles générales de construction, prise en application du chapitre 1er du titre 1er et du livre 1er du Code de la Construction et de l'habitation.

Date et signature