

**Accessibilité des personnes à mobilité réduite aux Établissements et Installations
ouvertes au public (Neufs et Existants)
(E.R.P. et I.O.P.)**

NOTICE D'ACCESSIBILITÉ (PC39-n° 10)

(D'autres types de notices peuvent être utilisés, mais les éléments de détail prévus par le décret du 11 septembre 2007 devront impérativement y figurer)

1. RAPPELS

a. Réglementation

- Loi n° 2005-102 du 11 février 2005 — articles 41 à 43 et 51 « volets accessibilité »
- Décret n° 2006-555 du 17 mai 2006 — cadre bâti « ERP — IOP — BHC et MI » — modifié par décret n° 2007-1327 du 11 septembre 2007
- Décret n° 2007-1327 et arrêté du 11 septembre 2007 — dossier spécifique « accessibilité des ERP et IOP »
- Décret n° 2006-1089 du 30 août 2006 — « modification des CCDSA »
- Arrêté du 1er août 2006 — ERP et IOP « neufs » — modifié par l'arrêté du 30 novembre 2007
- Arrêté du 21 mars 2007 — ERP et IOP « existants »
- Arrêté du 22 mars 2007 — attestation de travaux accessibilité « ERP et IOP » — modifié par l'arrêté du 03 décembre 2007
- Arrêté du 9 mai 2007
- Arrêté du 11 septembre 2007
- Annexe 3 à l'arrêté du 22 mars 2007 modifié par l'arrêté du 03 décembre 2007
- Circulaire 2007-53 du 30 novembre 2007
- Arrêt modifier du 8 novembre 2014

b. L'obligation concernant les ERP et IOP

Les exigences d'accessibilité des ERP et IOP sont définies par les articles R.111-19 à R.111-19-12 du code de la construction et de l'habitation.

L'article R. 111-19-1 précise :

« Les établissements recevant du public défini à l'article R. 123-2 et les installations ouvertes au public doivent être accessibles aux personnes handicapées, **quel que soit leur handicap**.

« L'obligation d'accessibilité porte sur les parties extérieures et intérieures des établissements et installations et concerne les circulations, une partie des places de stationnement automobile, les ascenseurs, les locaux et leurs équipements »

c. Fin de travaux

Selon l'article R.111-19-29 du CCH en fin de travaux :

- Dans le cas d'un permis de construire : l'engagement pris par le maître d'ouvrage de respecter les règles de constructions sera confirmé par une **ATTESTATION DE PRISE EN COMPTE DES RÈGLES D'ACCESSIBILITÉ** qui sera jointe à la DAACT telle que définie par les articles R.111-19-27 à R.111-19-28 du code de la construction et de l'habitation :
- Dans le cas d'une autorisation de travaux : le maître d'ouvrage doit solliciter le passage de la commission d'accessibilité compétente.

d. Définition de l'accessibilité :

L'accessibilité est une obligation de résultat, il s'agit d'assurer l'usage normal de toutes les fonctions de l'établissement ou de l'installation.

Art. R. 111-19-2. — Est considéré comme accessible aux personnes handicapées tout bâtiment ou aménagement permettant, dans des conditions normales de fonctionnement, à des personnes handicapées, avec la plus grande autonomie possible, de circuler, d'accéder aux locaux et équipements, d'utiliser les équipements, de se repérer, de communiquer et de bénéficier des prestations en vue desquelles cet établissement ou cette installation a été conçu. Les conditions d'accès des personnes handicapées doivent être les mêmes que celles des personnes valides ou, à défaut, présenter une qualité d'usage équivalente.

Le projet doit prendre en compte tous les types de handicaps (physiques, sensoriels, cognitifs, mentaux ou psychiques).

C'est ainsi qu'ils seront notamment pris en compte :

Pour la déficience visuelle : des exigences en termes de guidage, de repérage et de qualité d'éclairage ;

Pour la déficience auditive : des exigences en termes de communication, de qualité sonore et de signalisation adaptée ;

Pour la déficience intellectuelle : des exigences en termes de repérage et de qualité d'éclairage ;

Pour la déficience motrice : des exigences spatiales, de stationnement et de circulation adaptés, de cheminement extérieur et intérieur, de qualité d'usage des portes et équipements.

2. OBJET DU DOCUMENT

La présente notice précise, dans le cadre d'une construction, d'un aménagement ou d'une modification d'un ERP, l'engagement du maître d'ouvrage vis-à-vis de la réglementation relative à l'accessibilité pour les personnes handicapées et fournit un cadre de renseignement pour l'examen du projet nécessaire à l'instruction du dossier (permis de construire ou autorisation de travaux).

a. Renseignements utiles

Toutes précisions concernant cette notice peuvent être demandées auprès de :

b. Direction départementale des territoires (DDT) — Tarn — Mission Accessibilité

Tél. : 05 81 27 50 01

3. OBLIGATIONS DU MAÎTRE D'OUVRAGE

Au stade du permis de construire ou de l'autorisation de travaux : le maître d'ouvrage prend l'engagement de respecter les règles de construction.

Il doit fournir tous les éléments connus à ce stade du projet, et décrits ci-après, permettant la vérification de la prise en compte des règles d'accessibilité facilitant l'**AVIS OBLIGATOIRE** de la commission d'accessibilité compétente (commission communale ; d'arrondissement ou sous-commission départementale d'accessibilité [SCDA])

Important : Formuler si nécessaire la demande de dérogation (art R 111-19-6 et R.111-19.10 du CCH)

Le Préfet peut accorder des dérogations, après consultation de la SCDA, aux dispositions des articles R.111-19 à R.111-19.5 et R.111-19-7 à R.111-19-9 qui ne peuvent être respectées du fait d'une impossibilité technique résultante de l'environnement du bâtiment et notamment des caractéristiques du terrain, de la présence de constructions existantes ou de contraintes liées au classement de la zone de construction, notamment au regard de la réglementation de prévention contre les inondations ou s'agissant de la création d'un ERP ou d'une IOP dans une construction existante, en raison de difficultés liées à ses caractéristiques ou à la nature des travaux qui y sont réalisées ou pour des motifs liés à la conservation du patrimoine architectural en cas de création d'un ERP par changement de destination dans un bâtiment ou une partie de bâtiment classé ou inscrit au titre des monuments historiques.

La demande de dérogation dûment motivée, soumise à la procédure ou aux modalités prévues aux articles R.111-19-23 ou R.111-19-25 est jointe à cette notice (formulaire page 13). Cette demande indique les règles auxquelles le demandeur souhaite déroger, les éléments du projet auxquels elles s'appliquent et les justifications de chaque demande (art.4 de l'arrêté du 11 septembre 2007), si l'établissement remplit une mission de service public, elle indique en outre les mesures de substitution proposées (art. R111-19-10b du CCH)

4. COMPOSITION DU DOSSIER

Le dossier transmis pour étude devra comporter les pièces suivantes :

Dans le cadre d'un permis de construire, le dossier spécifique PC 39 doit contenir (art. R.111-19-18 et R.111-19-19) :

- Un plan coté en trois dimensions précisant les cheminements extérieurs ; conditions de raccordement à la voirie et les espaces extérieurs de l'établissement et entre l'intérieur et l'extérieur du ou des bâtiments constituant l'établissement,
- Un plan coté en trois dimensions précisant les circulations intérieures horizontales et verticales ; les aires de stationnement et s'il y a lieu les locaux sanitaires destinés au public,
- La présente notice d'accessibilité,
- Le formulaire d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un ERP.

Dans le cadre de l'autorisation de travaux, le dossier comporte (art. R.111-19-18 et R111-19-19)

- Le formulaire d'autorisation de travaux,
- Un plan coté en trois dimensions précisant les cheminements extérieurs ; conditions de raccordement à la voirie et les espaces extérieurs de l'établissement et entre l'intérieur et l'extérieur du ou des bâtiments constituant l'établissement,
- Un plan coté en trois dimensions précisant les circulations intérieures horizontales et verticales ; les aires de stationnement et s'il y a lieu les locaux sanitaires destinés au public,
- La présente notice d'accessibilité.

Remarque : les plans cotés doivent faire apparaître au moyen de détails (art.2 de l'arrêté du 11 septembre 2008).

- Faire figurer les rectangles d'espace d'usage (0,80 x 1,30) et les aires de rotation (\emptyset 1,50), circuits piétons, pentes des plans inclinés ;
- Indiquer et coter les stationnements, les cheminements usuels et les niveaux actuels et finis.
- Coter les paliers, sas, dégagements, couloirs, portes, pièces sanitaires, etc.

5. DONNÉES CONCERNANT L'OPÉRATION

a. Désignation de l'opération

1. DEMANDEUR (bénéficiaire de l'autorisation)

Syndicat des Copropriétaires de l'immeuble sis à Castres (81), 46 avenue Albert 1er

Représenté par la Mission Locale Tarn SUD, en tant que syndic.

Siret : 379 077 134 00037 — Personne morale : M. Christophe TESTAS

Email : veronique.laforgue@mlts.fr

2. ÉTABLISSEMENT

NOM de l'établissement : Mission Local Tarn Sud + APTIFORM

Activité avant travaux : Type W — 5° Cat

Après travaux : Type R + W + L (annexe) de 5e catégorie

IDENTITÉ du futur exploitant : COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CENTRE TARN — Profession libérale : OUI ☐ NON ☒

TYPE(S) et CATÉGORIE de l'établissement : Type R + W + L (annexe) de 5e catégorie

ADRESSE : 46 avenue Albert 1er

Code postal : 81 100 Commune : Castres

Demande de permis de construire en cours : OUI ☒ NON ☐

b. Désignation des acteurs

1. Maître d'ouvrage :

Syndicat des Copropriétaires de l'immeuble sis à Castres (81), 46 avenue Albert 1er

Représenté par la Mission Locale Tarn SUD, en tant que syndic.

Siret : 379 077 134 00037 — Personne morale : M. Christophe TESTAS

email : veronique.laforgue@mlts.fr

2. Maître d'œuvre :

Cabinet CABROL & BEAUVOIS Architectes

41 bis, rue Amiral Galiber – 81 100 CASTRES

contact@cabrol-beauvois.fr — Tel 05 63 71 49 71

3. Si celui-ci est connu, bureau de contrôle ou architecte a, qui est confié, l'établissement de l'attestation de prise en compte des règles d'accessibilité :

SOCOTEC — Agence Midi Pyrénées Bureau de l'Avérans-Tarn

81990 LE SEQUESTRE

Tél. : 05 63 38 39 98 — Fax : 05 63 47 14 81

E-mail : construction.rodezalbi@socotec.com

Responsable d'affaires : Emmanuel GAU — emmanuel.gau@socotec.com — Tél : 06.09.48.47.37

4. Nom de l'intervenant :

6. ENGAGEMENT DU MAITRE D'OUVRAGE ET MAITRE D'ŒUVRE

1. MAITRE D'OUVRAGE

Je soussigné, Syndicat des Copropriétaires de l'immeuble sis à Castres (81), 46 avenue Albert 1er, représenté par la Mission Locale Tarn SUD, en tant que syndic, m'engage à respecter les règles d'accessibilité aux personnes handicapées en vigueur sur le projet défini.

Date : 5 décembre 2022

signature M. Christophe TESTAS

2. MAITRE D'ŒUVRE

Je soussigné, M. Benoit Cabrol Architecte, m'engage à respecter les règles d'accessibilité aux personnes handicapées en vigueur sur le projet.

Date : 5 décembre 2022

signature


Cabrol & Beauvois
ARCHITECTES
41B Rue Amiral Galiber
81100 CASTRES
Tél : 05 63 71 49 71
SIRET : 752 434 829 00012
www.cabrol-beauvois.fr



L'attention du maître d'ouvrage et du maître d'œuvre est attirée par le fait que la liste suivante est non exhaustive, non limitative et A ADAPTER A CHAQUE PROJET.

Le détail de l'ensemble des dispositions réglementaires figure dans les articles R111-19 à R111-19-12 et les arrêtés du 1^{er} août 2006 modifiés par les arrêtés du 30 novembre 2007 et du 8 décembre 2014]

PRINCIPALES DISPOSITIONS TECHNIQUES CONCERNANT LE PRÉSENT PROJET

**Détails à prendre en compte dans la notice :
[art 2-3° de l'arrêté du 11 septembre 2007]**

Les dimensions des locaux et les caractéristiques des équipements techniques et des dispositifs de commande utilisables par le public

- Dispositifs de contrôle d'accès, notamment digicodes et visiophones ;
- Portes automatiques, portillons, tourniquets ;
- Guichets, banques d'accueil et d'information, caisses de paiement ;
- Mobilier fixe, notamment tables, comptoirs, sièges, présentoirs, lits, appareils sanitaires isolés, fontaines ;
- Appareils distributeurs, notamment distributeurs de tickets, de billets, de boissons et denrées ;
- Dispositifs d'information et de communication divers, notamment signalétiques, écrans, panneaux à messages défilants, bornes d'information, dispositifs de sonorisation ;
- Équipements de mobilité, notamment ascenseurs et appareils élévateurs, escaliers et trottoirs mécaniques ;
- Équipements et dispositifs de commande destinés au public, notamment dispositifs d'ouverture de portes, interrupteurs, commandes d'arrêt d'urgence, claviers...

La nature et couleur des matériaux et revêtements de sols, murs et plafonds situés sur les cheminements

[Les matériaux doivent éviter toute gêne sonore ou visuelle, dans ce but ils doivent respecter certaines dispositions]

Le traitement acoustique des espaces d'accueil, d'attente du public et de restauration

[Niveaux de performance visés en termes d'isolation acoustique et d'absorption des sons — aire d'absorption des revêtements et éléments absorbant > 25 % de la surface au sol de ces locaux]

a. Les dispositifs d'éclairage des parties communes : tout point du cheminement extérieur accessible, postes d'accueil, tout point des circulations intérieures horizontales, tout point de chaque escalier et équipement mobile

[Niveaux d'éclairement visés et moyens éventuellement prévus pour l'extinction progressive des luminaires]

RENSEIGNEMENTS APPLICABLES À VOTRE PROJET

❖ PREAMBULE

Le projet consiste à la transformation des anciens bureaux du groupe Pierre Fabre situés au 46 avenue Albert 1er à Castres en :

- Locaux principaux de la Mission Locale Tarn Sud
- Établissement de formation professionnelle APTIFORM

❖ SOLUTION D'EFFETS EQUIVALENTS

Néant

❖ CHEMINEMENTS EXTERIEURS

[Article 2 de l'arrêté du 1er août 2006 modifié par l'arrêté du 30 novembre 2007 et du 8 décembre 2014]

- Caractéristiques minimales à respecter pour le cheminement usuel [largeur, pente, espaces de manœuvre, de portes, de demi-tour, de repos, d'usage...]
- Repérage, guidage [contraste visuel, signalisation...]
- Sécurité d'usage [hauteur sous obstacles, repérage vide sous escaliers, éveil de vigilance en haut des escaliers...]
- Qualité d'éclairage [minimum 20 lux]
- ...

1) Description

Sans objet, domaine public

❖ STATIONNEMENT

[Article 3 de l'arrêté du 1er août 2006 modifié par l'arrêté du 30 novembre 2007 et du 8 décembre 2014]

- Nombre : 2 % du nombre total de places pour le public, situées à proximité de l'entrée, du hall d'accueil, de l'ascenseur...
- Caractéristiques minimales à respecter avec signalisation verticale et marquage au sol
- Raccordement avec cheminement horizontal sur une longueur de 1,40 m minimum
- ...

1) Description

Sans objet, domaine public

❖ ACCES AUX BATIMENTS

[Article 4 de l'arrêté du 1er août 2006 modifié par l'arrêté du 30 novembre 2007 et du 8 décembre 2014]

- Entrées principales facilement repérables [éléments architecturaux, matériaux différents ou contraste visuel...]
- Caractéristiques à respecter (seuil, largeur de portes, conditions de filtrage...)
- Nature et positionnement des systèmes de communication et des dispositifs de commande (interphone, poignées de porte...)
- ...

1) Description (article 4)

a. L'accès est horizontal et avec ou sans ressaut

Nous créons un nouvel accès de l'avenue Albert 1^{er} au même niveau du trottoir, et afin de parvenir au niveau du RDC par le l'intermédiaire du nouvel ascenseur.

Du côté de la rue Docteur Balveau, celui-ci existant et de plain-pied.

Elles seront sans la présence de plan incliné ni de dévers, seule la présence de ressaut < 2 cm ponctuellement [les seuils de porte].

b. Repérage

Qu'elles soient visibles depuis la voirie urbaine grâce à des panneaux indicateurs.

c. Atteinte et caractéristiques minimales

Position de l'ensemble des dispositifs de communication ou de commande :

- 1) Situés à plus de 0,40 m d'un angle rentrant de parois ou de tout autre obstacle à l'approche d'un fauteuil roulant ;
- 2) Situés à une hauteur comprise entre 0,90 m et 1,30 m et repérables et détectables.

Marquage des parties vitrées :

Suivant arrêté du 20 avril 2017, mise en place de bandes horizontales d'une largeur de 5 cm situés à 1,10 mètre et 1,60 mètre de hauteur, de couleur qui contraste avec votre environnement

Les éléments d'information relatifs à l'orientation répondront aux exigences définies à l'annexe 3

❖ ACCUEIL DU PUBLIC

[Article 5 de l'arrêté du 1^{er} août 2006 et du 8 décembre 2014]

- Mobilier adapté pour les personnes circulant en fauteuil roulant et facilement repérable
- Si accueil sonorisé prévoir induction magnétique et pictogramme correspondant
- Qualité d'éclairage (minimum 200 lux)
- ...

1) Accueil mobilier

Réalisation d'un guichet adapté, de qualité d'usage en position assise/debout en intégrant une tablette ayant les caractéristiques :

- Hauteur du guichet à 0,80 mètre.
- Vide en partie inférieur d'au moins 0,30 mètre de profondeur, 0,60 mètre de largeur et 0,70 mètre de hauteur.

Ce mobilier sera de type traversant facilitant ainsi la transmission de tout élément

Qualités lumineuses avec un minimum de 200 lux

Mise en place d'un système mobile de transmission du signal acoustique par induction magnétique, respectant les dispositions décrites en annexe 9 de l'arrêté modifié du 8 décembre 2014, les spécifications de la norme NF EN 60118-4 : 2007 avec leurs exigences et un retour visuel des informations principales fournies oralement.

❖ CIRCULATIONS INTERIEURES HORIZONTALES

[Article 6 de l'arrêté du 1^{er} août 2006 modifié par l'arrêté du 30 novembre 2007 et du 8 décembre 2014]

- Éléments structurants repérables par les déficients visuels
- Caractéristiques minimales à respecter (largeur des circulations, largeur des portes, espaces de manœuvre de portes...)
- Qualité d'éclairage (minimum 100 lux)
- ...

1) Généralité

Mise en place des repérages et le guidage contrasté suivant les supports, indication des lieux les plus importants, activité, sanitaire, etc. et sortie du bâtiment

L'ensemble de la signalétique aura comme exigence :

1- La Visibilité :

Pour atteindre cet objectif sous trois éléments à mettre en place sont, le regroupement des informations, la lecture en position assise ou debout possible, si la hauteur < 2,20 mètres, on doit pouvoir approcher à moins de 1 mètre.

2- La Lisibilité :

Pour atteindre cet objectif en contraste, taille des caractères, hauteur minimale : 4,5 mm, 15 mm pour informations d'orientation et suivant l'arrêté du 20 avril précisent que la hauteur des caractères ne peut être inférieure à 100 mm pour le numéro ou la dénomination du bâtiment rappelé en façade.

3- La Compréhension :

Afin de permettre à toute personne et aux PMR de comprendre les panneaux de signalétique, obligation d'utilisation des pictogrammes normalisée, selon l'arrêté du 20 avril, les icônes ou pictogrammes doivent être doublés par une information écrite.

On utilisera autant que possible des lettres en bâtons pour les informations écrites. Celles-ci seront concises, faciles à lire et à comprendre.

Si la signalétique repose sur un code couleur, elles sauront être homogènes et continues dans tout l'établissement et sur tous les supports de communication.

Indication aux entreprises de prise en compte du lien : <https://www.handinorme.com/accessibilite-handicap/30-une-signalétique-interieure-efficace-et-en-regle>

2) Contrainte des passages suivant les contraintes de l'annexe 2 du 8 décembre 2014

a. Largeur des passages hors porte,

Ayant au minimum une largeur de passage pour les allées structurelles de 1,20 m libre,

Pour les passages et autres allées d'une largeur de 1,05 m au sol au minimum et de 0,90 m au minimum à partir d'une hauteur de 0,20 m par rapport au sol, il sera mis en place une indication à hauteur pour signaler visuellement avec fléchage et le lieu des destinations, les endroits où le passage sera plus favorable pour les PMR.

b. Espace libre inférieur à 2,20 m

Mise en protection des espaces sous volées d'escaliers et autres inférieurs à 2,20 mètres, par moyen visuel et dispositif de contraste visuel :

- Peinture de la structure de couleur contrastée, indication des éléments structurels
- Mise en place d'une signalisation en sol de couleur contrasté et suivant l'annexe 4 de l'arrêté du 8 décembre 2014

c. Espace de manœuvre avec possibilité de demi-tour

L'ensemble des locaux ont la possibilité de pouvoir faire un demi-tour intérieur correspondant à un Ø 1,50 mètre, pour ceux qui n'ont pas cette possibilité celui-ci se fera devant la porte, de plus une poignée de rappel sera mise pour les portes ouvertes sur extérieur du local.

d. Espace de manœuvre de porte

Situées latéralement ou perpendiculairement à l'axe d'une circulation, les caractéristiques de manœuvre sont les suivants :

- ouverture en poussant : la longueur minimale de l'espace de manœuvre de porte est de 1,70 mètre ;
- ouverture en tirant : la longueur minimale de l'espace de manœuvre de porte est de 2,20 mètres.

~~[Article 7 de l'arrêté du 1^{er} août 2006 modifié par l'arrêté du 30 novembre 2007 et du 8 décembre 2014]~~

◆ **ESCALIERS**

- *Contraste visuel et tactile en haut des escaliers*
- *Caractéristiques minimales à respecter (largeur des escaliers, hauteur des marches et giron, mains courantes contrastées...)*
- *Qualité d'éclairage (minimum 150 lux)*
- ...

1) Description :

a. Caractéristiques dimensionnelles :

Largeur minimale entre mains courantes sera de 1,00 mètre, ou main courante et élément structurel.

Les caractéristiques des marches actuelles seront conservées.

b. Sécurité d'usage :

En haut de chaque volée d'escaliers et sur chaque palier intermédiaire, des dalles podotactiles de couleur contrastée au support seront implantées à une distance de 0,50 mètre maxi à défaut, sinon cette distance sera au moins d'une valeur d'un giron de la dernière marche de la volée.

Les premières et les dernières marches de chaque volée sont pourvues d'une contremarche d'une hauteur minimale de 10 centimètres, visuellement contrastée par rapport à la marche sur au moins 10 centimètres de hauteur.

Les nez de marches répondent à une exigence d'être contrastée visuellement par rapport au reste de l'escalier sur au moins 3 centimètres en horizontal et d'être non glissant et une qualité d'éclairage de 150 lux suivants article 14.

c. Atteinte et usage :

Mise en place de main courante ou de prolongation de celle-ci avec les caractéristiques suivantes :

- hauteur comprise entre 0,80 et 1,00 mètre mesuré depuis les nez de marches, à défaut de motif raison de sécurité à la hauteur minimale sera requise au même titre que la hauteur des garde-corps
- les mains courantes seront prolongées horizontalement de la longueur d'une marche au-delà de la première et de la dernière marche de chaque volée sans pour autant créer d'obstacle au niveau des circulations horizontales ;
- différenciée de la paroi support grâce à un éclairage particulier ou un contraste visuel.

◆ **ASCENSEURS**

- *Obligation d'ascenseur si accueil en étages de plus de 50 personnes (100 pour type R) ou prestations différentes de celles offertes au niveau accessible*
- *Conforme à la norme EN 81-70 (dimensionnement, éclairage, appui, indications liées au mouvement de la cabine, annonce des étages desservis...)*
- *Possibilité d'élévateurs à usage permanent par voie dérogatoire*
- ...

1) Description

a. Caractéristiques :

Création d'une gaine ascenseur peut être utilisé par des PMR, celle-ci fera l'objet d'une mise aux normes actuelle (NF EN 81-70 : 2003)

Réponds aux exigences des articles :

Article 3.1 — signalisation palière du mouvement de la cabine

Article 3.2 — signalisation en cabine

Article 3.3 — pictogramme sur les éléments de secours et signalisation sonore

Mis en place d'une ligne téléphonique de secours sur standard 7/7 j et 24/24h (avec phonie en cabine, sur toit de cabine, sous la cabine et boucle inductive)

Mis en place de signalétique et repérage de l'ascenseur sur l'ensemble des niveaux suivant Article 5

Niveau desservi : trois niveaux, Rez-de-chaussée, R+1 et R+2

❖ TAPIS ROULANTS, ESCALIERS ET PLANS INCLINÉS MÉCANIQUES

[Article 8 de l'arrêté du 1^{er} août 2006 modifié par l'arrêté du 30 novembre 2007 et du 8 décembre 2014]

- Ne peuvent remplacer un ascenseur obligatoire
- Respect de prescriptions particulières pour le repérage et l'utilisation d'arrêt d'urgence.
- Doivent être doublée par un cheminement accessible non mobile ou par un ascenseur

...

Néant

❖ REVÊTEMENTS DE SOLS, MURS ET PLAFONDS

[Article 9 de l'arrêté du 1^{er} août 2006 modifié par l'arrêté du 30 novembre 2007 et du 8 décembre 2014]

- Les matériaux doivent éviter toute gêne sonore ou visuelle
- Dans ce but ils doivent respecter certaines dispositions (dureté, aire d'absorption des revêtements et éléments absorbant > 25 % de la surface au sol des espaces d'accueil, d'attente, de restauration...)

1) Murs

En placo et mur existant seront repeint en blanc.

2) Plafonds :

Faux plafond déco et acoustique en dalle 600 x 600 et de couleur blanche.

3) Sols :

Ils seront recouverts d'un sol souple de couleur claire.

❖ PORTES, PORTIQUES ET SAS

[Article 10 de l'arrêté du 1^{er} août 2006 modifié par l'arrêté du 30 novembre 2007 et du 8 décembre 2014]

- Caractéristiques minimales à respecter (largeur des portes, positionnement des poignées, résistance des ferme-porte, repérage des parties vitrées, espaces de manœuvre de portes cf. annexe 2 de l'arrêté du 1^{er} août 2006...)

1) Description

Toutes les portes situées sur les cheminements ont les exigences suivantes ;

— **Portes-principes sur le cheminement** : passage libre minimal de 1,20 mètre de largeur, le passage du vantail de service ayant une largeur minimale de 80 centimètres, et de 77 centimètres libres, porte ouverte à 90 degrés

— **Porte annexe** : Passage avec une largeur de passage libre minimal de 77 cm porte ouverte à 90 degrés

Les espaces de manœuvre devant les portes auront les exigences suivant l'annexe 2 au minimum

2) Atteinte et usage

Les poignées de porte seront facilement préhensibles et manœuvrables en position « debout » comme « assis », ainsi que par une personne ayant des difficultés à saisir et à faire un geste de rotation du poignet, toute poignée qui ne rentrera pas ce cas, une remplacer des béquilles par une béquille rallongée.

Remplacement des ferme-porte ayant un effort supérieur à 50 newtons par un qui soit PMR.

Mise en place des pictogrammes et norme de la pièce ou lieu sur les portes-desservant des pièces ou lieux à être utile pour le PMR et une étiquette en braille,

Pour les portes ouvrantes sur l'extérieur dans les zones où le demi-tour est impossible et que le Ø 150 se trouvant à l'extérieur, il sera mis en place sur les ouvrants un système de poignée de rappel.

3) Sécurité d'usage

Les portes et parois vitrées importantes seront repérées par les personnes malvoyantes de toutes tailles et ne créent pas de gêne visuelle, grâce à la mise en place de bandes adhésives ou vitrophanie, avec une couleur qui contraste, ces bandes positionnées horizontales d'une largeur de 5 centimètres situés à 1,10 mètre et 1,60 mètre de hauteur.

❖ LOCAUX OUVERTS AU PUBLIC, EQUIPEMENTS ET DISPOSITIFS DE COMMANDE

[Article 11 de l'arrêté du 1^{er} août 2006 modifié par l'arrêté du 30 novembre 2007 et du 8 décembre 2014 et du 8 décembre 2014]

- Nécessité d'un repérage aisé des équipements et dispositifs de commande (contraste visuel, signalisation...)
- Caractéristiques minimales du vide nécessaire en partie inférieures des lavabos ; guichets, mobiliers à usage de lecture, d'écriture ou d'usage d'un clavier.
- Caractéristique minimale à respecter pour les commandes manuelles, les fonctions de voir, entendre ou parler
- Information sonore doublée par une information visuelle...

1) Repérage

Les équipements et le mobilier sont repérables grâce notamment un contraste visuel par rapport au support, et par une signalétique,

Les dispositifs de commande sont repérables par un contraste visuel et indiqué par une signalétique, ou tactile

2) Atteinte et usage

Les espaces d'usage répondront aux exigences de l'annexe 2,

Les commandes d'utilisation des équipements sont à une hauteur entre 90 et 130 centimètres du sol et a plus de 40 centimètres des angles rentrants et/ou obstacle à l'approche d'un fauteuil roulant.

Pour les banques d'accueils et guichet, mise en place de zone de desserte pour personnes assises ou debout à mobilité réduite, avec la réalisation de tablette ou reprise de comptoir avec les caractéristiques suivant :

– Hauteur maximale de 80 centimètres et un vide en partie inférieur d'au moins 30 centimètres de profondeur, 60 centimètres de largeur et 70 centimètres de hauteur permettant le passage des pieds et des genoux d'une personne en fauteuil roulant.

Mis en place pour chaque point d'accueil, un dispositif de sonorisation est équipé d'un système de transmission du signal acoustique par induction magnétique qui sera signalée par un pictogramme.

Les éléments de signalisation et d'information répondent aux exigences définies à l'annexe 3.

❖ SANITAIRES

[Article 12 de l'arrêté du 1^{er} août 2006 modifié par l'arrêté du 30 novembre 2007 et du 8 décembre 2014 et du 8 décembre 2014]

- Localisation et caractéristiques minimales à respecter pour les sanitaires accessibles aux personnes handicapées
- Espace latéral libre à côté de la cuvette, espace de manœuvre de porte avec possibilité de demi-tour à l'intérieur ou à défaut à l'extérieur
- Positionnement de la cuvette (hauteur...), de la barre d'appui...
- Positionnement des accessoires tels que miroir, distributeur de savon, sèche-mains...
- Obligation d'un lave-mains à l'intérieur des sanitaires « H »
- ...

1) Généralité

Sanitaire avec signalétique,

Le cabinet d'aisances sera équipé de : un lavabo PMR, un distributeur de papier, une barre de translation, un miroir, un distributeur de savon, un sèche-mains, de patère, une barre de rappel située sur la porte d'accès

2) Caractéristique

Chaque zone comportera une espace intérieur libre de 80 x 130 centimètres pour le fauteuil,

Un espace de manœuvre avec possibilité de demi-tour dont les caractéristiques dimensionnelles sont définies à l'annexe 2.

3) Atteinte et usage

Ils comporteront un lavabo accessible dont le plan supérieur est situé à une hauteur maximale de 85 centimètres

Une cuvette est située à une hauteur comprise entre 45 et 50 centimètres du sol, abattant inclus, à l'exception des sanitaires destinés spécifiquement à l'usage d'enfants

Une barre d'appui latérale est prévue à côté de la cuvette, permettant le transfert d'une personne en fauteuil roulant, située à une hauteur comprise entre 70 et 80 centimètres.

Une barre de rappel permet de fermer la porte d'accès au sanitaire derrière soi

Le lave-main accessible présentera un vide en partie inférieur d'au moins 30 centimètres de profondeur, 60 centimètres de largeur et 70 centimètres de hauteur permettant le passage des pieds et des genoux d'une personne en fauteuil roulant.

Les équipements et le positionnement de la robinetterie permettent un usage complet du lave-main en position assis.

❖ SORTIES

[Article 13 de l'arrêté du 1^{er} août 2006 et du 8 décembre 2014]

- Les sorties correspondantes à un usage normal du bâtiment doivent être repérables de tout point et sans confusion avec les sorties de secours...

1) Généralité

Les sorties seront facilement repérables

Les équipements de commande seront adaptés suivant les dispositions précédemment évoquées, et répondront aux exigences de l'annexe 3, ainsi qu'aux dispositions mises en place pour la sécurité incendie.

❖ ÉLÉMENTS D'INFORMATION ET DE SIGNALISATION

[Annexe 3 à l'arrêté du 1^{er} août 2006 modifié par l'arrêté du 30 novembre 2007 et du 8 décembre 2014]

- Caractéristiques minimales à respecter concernant les éléments d'information et de signalisation fournies de façon permanente aux usagers...

1) Généralité

Mise en place d'une signalétique sur l'ensemble de l'établissement et sur les zones accessibles au PMR, avec les exigences :

- Être visible en tous points, sans rompre une chaîne de continuité d'information sur les cheminements
- Être lisible et compréhensible suivant distance

L'ensemble répondant aux exigences de l'annexe 3.

DISPOSITIONS SUPPLÉMENTAIRES

❖ ÉTABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC ASSIS

[Article 16 de l'arrêté du 1^{er} août 2006 modifié par l'arrêté du 30 novembre 2007 et du 8 décembre 2014]

- Caractéristiques minimales des emplacements à respecter (nombre, caractéristiques dimensionnelles et répartition)

...

Sans objet

❖ ÉTABLISSEMENTS COMPORTANT DES LOCAUX D'HÉBERGEMENT

[Article 17 de l'arrêté du 1^{er} août 2006 modifié par l'arrêté du 30 novembre 2007 et du 8 décembre 2014]

- Caractéristiques minimales des chambres à respecter (nombre, caractéristiques dimensionnelles et répartition)
- Toutes les chambres doivent être adaptées dans le cas d'établissements d'hébergement de personnes âgées ou handicapées

Sans objet

❖ DOUCHES ET CABINES

[Article 18 de l'arrêté du 1^{er} août 2006 modifié par l'arrêté du 30 novembre 2007 et du 8 décembre 2014]

- Caractéristiques minimales des cabines et des douches à respecter (nombre, caractéristiques dimensionnelles, nature des équipements)

...

Sans objet

❖ CAISSES DE PAIEMENT DISPOSÉES EN BATTERIE

[Article 19 de l'arrêté du 1^{er} août 2006 modifié par l'arrêté du 30 novembre 2007 et du 8 décembre 2014]

- Caractéristiques minimales des caisses de paiement disposées en batterie à respecter (nombre, caractéristiques dimensionnelles et répartition)

- Largeur minimale d'accès aux caisses ;

...

Sans objet

DEMANDE ÉVENTUELLE DE DÉROGATION

Mise en garde : l'octroi d'une dérogation ne dispense pas le demandeur de respecter l'ensemble des règles non dérogré